

## PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45113000-2 Roboty na placu budowy  
45321000-3 Izolacja cieplna  
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów  
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie i wymiana zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Domu Pomocy Społecznej w Tomczycach  
ADRES INWESTYCJI : Tomczyce, 05-640 Mogielnica  
INWESTOR : POWIAT GRÓJECKI  
ADRES INWESTORA : 05-600 GRÓJEC UL. PIŁSUDSKIEGO 59  
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE  
DATA OPRACOWANIA : 20 marzec.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
20 marzec.2018

Data zatwierdzenia



Lp.	Nazwa działu	Od	Do
<b>Termomodernizacja DPS Tomczyce</b>			
1	Prace wstępne	1	21
2	Docieplenie ścian	22	30
3	Docieplenie stropodachu	31	33
4	Okna i drzwi	34	37
5	Roboty towarzyszące	38	62

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Termomodernizacja DPS Tomczyce</b>					
1	45113000-2	<b>Prace wstępne</b>			
d.1	1 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich parapetów z blachy nie nadającej się do użytku (1,48*24*2+0,70*4*2+1*2*2+1,2+2,4+1,48*23+0,70*4+1,15*2)*0,40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				49,35	
				RAZEM	49,35
d.1	2 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich - attyka - z blachy nie nadającej się do użytku 191,3*0,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				95,65	
				RAZEM	95,65
d.1	3 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich - balkony - z blachy nie nadającej się do użytku 0,40*(3,35*6+5,22*2+3,5*6+3,3*6+3,6*6+3,3*6+5,75+3,1*6+3,2*6+3,5*6)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				70,92	
				RAZEM	70,92
d.1	4 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich - ścianki dociskowe z cegły klinkierowej - z blachy nie nadającej się do użytku 0,40*(10,0+2,30+1,20+6,20+10,0+6,20+3,0+5,0+8,50+2,0+6,70+3,80+6,80+2,0+6,50+1,30+8,40+9,0+2,0+1,20+0,80+0,75)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				41,46	
				RAZEM	41,46
d.1	5 KNR BC-02 0207-05	Ręczne skucie betonu w miejscach napraw o gr. do 1 cm na powierzchniach poziomych i pionowych ( balkony, podjazd i taras przy wejściu ) 1,25*(3,35*6+5,22*2+3,5*6+3,3*6+3,6*6+3,3*6+5,75+3,1*6+3,2*6+3,5*6)+2,5*4+5,7*1,3+1,3*2,3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				242,01	
				RAZEM	242,01
d.1	6 KNNR 2 1504-02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 10-20 m 191,0*9,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				1 871,80	
				RAZEM	1 871,80
d.1	7 KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:6)			
d.1	8 KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 191,0*9,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				1 871,80	
				RAZEM	1 871,80
d.1	9 KNNR 2 1506-01	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m 191,0*9,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				1 871,80	
				RAZEM	1 871,80
d.1	10 KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową 0,86*2,45*(17+17+13)+1,48*1,45*(24+20+9)+1,48*1,15*(4+7)+0,75*1,45*2+2,36*1,15+1,48*1,15+1,18*0,90+1,48*0,9*6+0,90*0,90*9+1,46*0,90*2+0,90*1,45*6+0,70*0,90+2*2,10+1,15*2,55*3+2,1*2,0+1,60*2,60*2+1,6*1,30+1,05*2,40*3+2,10*2,80*11+5,60*5,35+5,70*5,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				425,23	
				RAZEM	425,23
d.1	11 KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko 1,48*24*2+0,70*4*2+1,0*2*2+1,20+2,40+1,48*23+0,70*4+1,15*2	m m		
				123,38	
				RAZEM	123,38
d.1	12 KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścianki dociskowej z cegły klinkierowej 0,06*(60,0+6,20+5,0+1,80+3,70+1,30+0,80+1,0+18,0+0,70+3,42+59+1,0+1,60+0,80+1,80+1,10+1,75)*2,5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				25,35	
				RAZEM	25,35
d.1	13 KNR 19-01 0628-01 analogia	Rozebranie izolacji na ścianach 1600	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				1 600,00	
				RAZEM	1 600,00
d.1	14 KNR-W 4-01 0212-02	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - opaska 0,50*191,0*0,05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				4,78	
				RAZEM	4,78
d.1	15 KNR 4-01 0108-14	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km 25,646+17,097+1384,305*0,03+242,013*0,01+123,38*0,03*0,2+4,775	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				92,21	
				RAZEM	92,21
d.1	16 KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 15 92,208	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				92,21	
				RAZEM	92,21
d.1	17 KNR 4-01 0104-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II (20*2+5+8)*1,5*1,80+(191-(20*2+5+8))*0,4*0,5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				170,70	
				RAZEM	170,70

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR-W 2-02 0103-04	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z cegiel pełnych na zaprawie cementowej grubości 1 cegły - zamurowanie bądź zmniejszenie otworów okiennych 5,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,00	 5,00
				RAZEM	5,00
19 d.1	KNR 0-26 0634-01	Renowacja murów fundamentowych o gr. do 1 m z cegiel przez usunięcie wody kapilarnej metodą iniekcji ciśnieniowej; wykonanie otworów w jednym poziomie 0,30*191,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 57,30	 57,30
				RAZEM	57,30
20 d.1	ZKNR C-1 0301-02 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Przygotowanie podłoża pod izolację bitumiczną - ręczne uzupełnienie ubytków o głębokości do 5 mm na powierzchni do 10% 217,0*0,08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17,36	 17,36
				RAZEM	17,36
21 d.1	ZKNR C-1 0303-06 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne . Wykonanie izolacji przeciw wilgoci w gruncie elastyczną masą bitumiczną na powierzchni pionowej 217,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 217,00	 217,00
				RAZEM	217,00
<b>2</b>	<b>45321000-3</b>	<b>Docieplenie ścian</b>			
22 d.2	KNR 0-23 2611-01 poz. 25 poz. 26 poz. 27	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 217,0 1384,30 232,59	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 217,00 1 384,30 232,59	 217,00 1 384,30 232,59
				RAZEM	1 833,89
23 d.2	KNR 0-23 2611-04 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża 2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,00	 2,00
				RAZEM	2,00
24 d.2	KNR 0-23 2614-11 analogia	Zamocowanie listwy cokolowej 191-2,1-1,0-5,72-5,0	m m	 177,18	 177,18
				RAZEM	177,18
25 d.2	ZKNR C-1 0102-05 w.s. 5.4. 9906	Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego o grubości 14 cm na ścianach betonowych, tynkowanych lub z mozaiki szklanej - docieplenie ścian piwnic 217,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 217,00	 217,00
				RAZEM	217,00
26 d.2	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki. Styropian 14 cm 620,0+9,5*6,2+5*9,5+9,5*1,8+3,7*9,5+1,95*9,5+1,3*11,5+11,5*0,8+1*11,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 832,82 668,70 207,43 266,16 -272,91 -100,90 -217,00	 832,82 668,70 207,43 266,16 -272,91 -100,90 -217,00
				RAZEM	1 384,30
27 d.2	KNR 0-23 2614-08	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki. Styropian 3 cm 0,30*((0,86+2,45*2)*(17+17+16)+(1,48+1,45*2)*(24+20+9)+(1,48*2+1,15)*(4+7)+(0,75+1,45*2)*2+(2,36+1,15*2)+(1,48*2+1,15)+(1,18+0,86*2)+(1,48*2+0,86)*6+(0,88+0,86*2)*9+(1,46*2+0,86)*2+(0,90+1,45*2)*6+(0,70+0,86*2)) 0,30*((2,0+2,10*2)+(1,15+2,55*2)*3+(2,10*2+2,0)+(1,60+2,60*2)*2+(1,60+1,30*2)+(1,05+2,40*2)*3+(2,10+2,79*2)+(5,60+5,35*2)+(5,70+5,25*2)+(1,0+2,10*2))	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 199,03 33,56	 199,03 33,56
				RAZEM	232,59
28 d.2	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową 1384,30+232,59	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1 616,89	 1 616,89
				RAZEM	1 616,89
29 d.2	KNR 0-23 2614-10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 9*20	m m	 180,00	 180,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR K-04 d.2 0109-02	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu z granulatu żywicznego o granulacji 2,0 mm - cokół 191,0*1,5	m <sup>2</sup>	RAZEM	180,00
			m <sup>2</sup>	286,50	
				RAZEM	286,50
<b>3 45321000-3 Docieplenie stropodachu</b>					
31	KNR 9-12 d.3 0303-04	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej o grubości 18 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych 850,0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	850,00	
				RAZEM	850,00
32	KNNR 5 d.3 0303-10	Kratki wentylacyjne stropodachu  5	szt.		
			szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
33	KNR 2-02 d.3 0502-01	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym lepik asfaltowy na zimno, dwie warstwy papy, budynki mieszkalne 850,0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	850,00	
				RAZEM	850,00
<b>4 45421100-5 Okna i drzwi</b>					
34	KNR 0-19 d.4 0928-09	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV U= 1,1, wraz z nawiewnikami higrosterowanymi 272,91-1,0*2,10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	270,81	
				RAZEM	270,81
35	KNR 0-19 d.4 1023-12	Montaż drzwi wejściowych z obróbką obsadzenia  1,0*2,10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,10	
				RAZEM	2,10
36	KNR 0-19 d.4 1024-10	Montaż ścianek aluminiowych oszklonych na budowie z nawiewnikami higrosterowanymi 100,90-(2,0*2,10+1,90*2,10+1,0*2,10)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	90,61	
				RAZEM	90,61
37	KNR 0-19 d.4 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie  1,0*2,10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,10	
				RAZEM	2,10
<b>5 45260000-7 Roboty towarzyszące</b>					
38	KNR-W 2-02 d.5 0921-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy  (1,48*24*2+0,70*4*2+1*2*2+1,2+2,4+1,48*23+0,70*4+1,15*2)*0,40	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	49,35	
				RAZEM	49,35
39	KNR 4-01 d.5 0321-02 analogia	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegiel  17+17+16+24+20+9+4+7+1+1+1+1+1+6+2+2+5+2+3+3+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1	szt.		
			szt.	154,00	
				RAZEM	154,00
40	KNR 4-01 d.5 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) 300	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	300,00	
				RAZEM	300,00
41	KNR 2-02 d.5 1505-02	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie 300	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	300,00	
				RAZEM	300,00
42	KNNR 2 d.5 0504-02 analogia	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety  (1,48*24*2+0,70*4*2+1*2*2+1,2+2,4+1,48*23+0,70*4+1,15*2)*0,55	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	67,86	
				RAZEM	67,86
43	KNNR 2 d.5 0504-02 analogia	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - atyki  191,3*0,65	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	124,34	
				RAZEM	124,34
44	KNNR 2 d.5 0504-02 analogia	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - balkony  0,40*(3,35*6+5,22*2+3,5*6+3,3*6+3,6*6+3,3*6+5,75+3,1*6+3,2*6+3,5*6)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	70,92	
				RAZEM	70,92
45	KNR 0-23 d.5 2614-02 analogia	Tynkowanie powierzchni nie ocieplanych - ściany boczne balkonów  1,25*8*36+1,5*8*5+34	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	454,00	
				RAZEM	454,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNR 0-23 d.5 2614-02 analogia	Tynkowanie powierzchni nie ocieplanych - kominy wentylacyjne	m <sup>2</sup>		
		67,75	m <sup>2</sup>	67,75	
				RAZEM	67,75
47	KNR 0-12 d.5 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, na zprawie z wypełnieniem spoin	m <sup>2</sup>		
		1,25*(3,35*6+5,22*2+3,5*6+3,3*6+3,6*6+3,3*6+5,75+3,1*6+3,2*6+3,5*6)*1,1	m <sup>2</sup>	243,77	
				RAZEM	243,77
48	KNR 0-12 d.5 1119-02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
		1,25*33+3,35*6+5,22*2+3,5*6+3,3*6+3,6*6+3,3*6+5,75+3,1*6+3,2*6+3,5*6	m	218,54	
				RAZEM	218,54
49	KNR 4-01 d.5 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>		
		63,7*3+7,75*3+6,3*2	m <sup>2</sup>	226,95	
				RAZEM	226,95
50	KNR 0-23 d.5 2614-02 analogia	Tynkowanie powierzchni nie ocieplanych - dolne powierzchnie tarasów	m <sup>2</sup>		
		1,25*(3,35*6+5,22*2+3,5*6+3,3*6+3,6*6+3,3*6+5,75+3,1*6+3,2*6+3,5*6)	m <sup>2</sup>	221,61	
				RAZEM	221,61
51	KNR AT-31 d.5 0601-01	Malowanie elementów nieocieplanych	m <sup>2</sup>		
		454,0+67,75+221,61	m <sup>2</sup>	743,36	
				RAZEM	743,36
52	KNR 2-01 d.5 0320-0101	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. I-II; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m <sup>3</sup>		
		170,7	m <sup>3</sup>	170,70	
				RAZEM	170,70
53	KNR 2-31 d.5 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 20 cm	m <sup>2</sup>		
		191*0,70	m <sup>2</sup>	133,70	
				RAZEM	133,70
54	KNR 2-31 d.5 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
		191*0,70	m <sup>2</sup>	133,70	
				RAZEM	133,70
55	KNR 2-31 d.5 0502-01	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m <sup>2</sup>		
		191*0,70	m <sup>2</sup>	133,70	
				RAZEM	133,70
56	KNR-W 5-08 d.5 0101-04	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu betonowym	m		
		176	m	176,00	
				RAZEM	176,00
57	KNR-W 5-08 d.5 0110-01	Rury winidurowe o średnicy do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		176	m	176,00	
				RAZEM	176,00
58	KNNR 5 d.5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
59	KNR 4-03 d.5 0704-09	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z linki o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> w ciągu pionowym na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach	m		
		11*16	m	176,00	
				RAZEM	176,00
60	KNR 4-03 d.5 0701-04	Wymiana wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianie z cegły lub gazobetonu	szt.		
		11*16/2	szt.	88,00	
				RAZEM	88,00
61	KNR 4-03 d.5 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar		
		1	pomiar	1,00	
				RAZEM	1,00
62	KNR 4-03 d.5 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar		
		2	pomiar	2,00	
				RAZEM	2,00